



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 1d3c8bb0398d4c20000010b903790002
Владелец: ООО СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ
ЗАСТРОЙЩИК "СИЛИКАТСТРОЙ", Трутов Александр
Ковалевич, г. Вологда
Действителен: с 05.04.2018 по 05.04.2019



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: ddc10d4ee4d90e080e7116e73e690c8dd
Владелец: Минстрой России, г. Москва
Денис Владимирович Ежов

Утверждена
приказом Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Российской Федерации
от 20 декабря 2016 г. № 996/пр

Проектная декларация

18-35-000154-04 от 25.06.2018

г. Вологда, ул. Солодунова, земельный участок с кадастровым номером 35:24:0401005:13672

Информация о застройщике

Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении

1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика			
1.1.1	Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью (12300)	
1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы	СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СИЛИКАТСТРОЙ"	
1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы	СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СИЛИКАТСТРОЙ"	
1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах			
1.2.1	Индекс	160009	
1.2.2	Субъект Российской Федерации	Вологодская область	
1.2.3	Район субъекта Российской Федерации		
1.2.4	Вид населенного пункта	Город	
1.2.5	Наименование населенного пункта	Вологда	
1.2.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица	

	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Галкинская
	1.2.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 11 Корпус: Строение:
	1.2.9	Тип помещений	Квартира: Комната: v Офис: 1 Помещение:
	1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели
	1.3.2	Рабочее время	08:30 - 17:30
	1.3.1	Рабочие дни недели	Вторник
	1.3.2	Рабочее время	08:30 - 17:30
	1.3.1	Рабочие дни недели	Среда
	1.3.2	Рабочее время	08:30 - 17:30
	1.3.1	Рабочие дни недели	Четверг
	1.3.2	Рабочее время	08:30 - 17:30
	1.3.1	Рабочие дни недели	Пятница
	1.3.2	Рабочее время	08:00 - 15:00
	1.4.1	Номер телефона	+7921-128-64-07
1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и	1.4.2	Адрес электронной почты	stroitel@silicat35.ru

адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	http://silicat35.ru
	1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика		
	1.5.1	Фамилия	Трутнев
	1.5.2	Имя	Александр
	1.5.3	Отчество	Яковлевич
	1.5.4	Наименование должности	Генеральный директор
	1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении		
	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика	

Раздел 2. О государственной регистрации застройщика

2.1. О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика	3525276621
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер	1123525004151
	2.1.3	Год регистрации	2012

Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которыми обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица

3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма		
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы		
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика		
	3.1.4	% голосов в органе управления		
	3.2.1	Фирменное наименование организации		
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица		
3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.3	Дата регистрации		
	3.2.4	Регистрационный номер		
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа		
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации		
	3.2.7	% голосов в органе управления		
	3.3. Об учредителе - физическом лице	3.3.1	Фамилия	Трутнев
		3.3.2	Имя	Александр
3.3.3		Отчество (при наличии)	Яковлевич	
3.3.4		Гражданство	РФ	
3.3.5		Страна места жительства	Россия	
3.3.6		% голосов в органе управления	5	
3.3. Об учредителе - физическом лице	3.3.1	Фамилия	Тихомиров	
	3.3.2	Имя	Алексей	

3.3. Об учредителе - физическом лице	3.3.3	Отчество (при наличии)	Николаевич
	3.3.4	Гражданство	РФ
	3.3.5	Страна места жительства	Россия
	3.3.6	% голосов в органе управления	40
	3.3.1	Фамилия	Павлов
	3.3.2	Имя	Сергей
	3.3.3	Отчество (при наличии)	Игоревич
	3.3.4	Гражданство	РФ
	3.3.5	Страна места жительства	Россия
	3.3.6	% голосов в органе управления	55

Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию

4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	
	4.1.5	Наименование населенного пункта	
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	

4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	
4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: Корпус: Строение:
4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	
4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	
4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	
4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	
4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	

Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	Строительный Комплекс Вологодчины
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик	3528148674
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	01-25/357
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	06.04.2018
5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик	Ассоциация (союз) (20600)
	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации	

Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату

6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату			
6.1.1	Последняя отчетная дата		31.12.2017
6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.		0,00
6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.		0,00
6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.		0,00

Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"

7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям	Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица – застройщика	Не проводятся

	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика	Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика	Отсутствует

	7.1.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	Отсутствует
--	--------------	--	-------------

	7.1.6 В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений	Отсутствует
--	---	--------------------

	7.1.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)</p>	Отсутствует
--	-------	---	-------------

	<p>7.1.8</p> <p>Недомимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика</p>	Отсутствует
	<p>7.1.9</p> <p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недомимки, задолженности застройщиков в установленном порядке</p>	

	7.1.10 Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации	
	7.1.11 Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика	Отсутствует

	7.1.12	<p>Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика</p>	Не применялись
<p>7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p>	7.2.1	<p>Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям</p>	

	7.2.2	Процедуры ликвидации юридического лица – поручителя	
	7.2.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - поручителя	
	7.2.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя	

	7.2.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>
--	--------------	---

	7.2.6 В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений	
--	--	--

	7.2.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)</p>	
--	-------	--	--

	<p>7.2.8</p> <p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя</p>	
	<p>7.2.9</p> <p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке</p>	

	<p>7.2.10</p> <p>Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации</p>	
	<p>7.2.11</p> <p>Судимость за преступление в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя</p>	

	7.2.12	<p>Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя</p>	
--	--------	---	--

Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике

8.1. Иная информация о застройщике	8.1.1	
------------------------------------	-------	--

Информация о проекте строительства

Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	1	
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство		
	9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов местного поселения и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства	Многоквартирный дом
		9.2.2	Субъект Российской Федерации	Вологодская область
		9.2.3	Район субъекта Российской Федерации	
		9.2.4	Вид населенного пункта	Город
		9.2.5	Наименование населенного пункта	Вологда
		9.2.6	Округ в населенном пункте	
		9.2.7	Район в населенном пункте	
		9.2.8	Вид обозначения улицы	Улица
		9.2.9	Наименование улицы	Солодунова
		9.2.10	Дом	0
		9.2.11	Литера	
		9.2.12	Корпус	
		9.2.13	Строение	
9.2.14		Владение		
9.2.15	Блок-секция			

	9.2.16	Уточнение адреса	
	9.2.17	Назначение объекта	Жилое
	9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте	10
	9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте	10
	9.2.20	Общая площадь объекта (кв. м.)	9 730,9
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта	Бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов
	9.2.22	Материал перекрытий	Сборные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности	С (Повышенный)
	9.2.24	Сейсмостойкость	г. Волгодла характеризуется сейсмической активностью менее 6 баллов, специальные антисейсмические мероприятия в проекте не предусмотрены
9.3. О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений	5 529,9
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений	230,8
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений	5 760,7

Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнявших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено

Федеральным законом

10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора	Договор купли-продажи земельного участка
	10.1.2	Номер договора	б/н
	10.1.3	Дата заключения договора	27.03.2018
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор	
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания	Хозяйственное общество (12000)
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы	ЦЕНТР ИНЖЕНЕРНЫХ ИЗЫСКАНИЙ И КАДАСТРА
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)	
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания	3525268701

10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование	Хозяйственное общество (12000)
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы	Регионпроект
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)	
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	3525259778
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы	Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	10.04.2018

	10.4.3	<p>Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий</p>	35-2-1-3-0021-18
	10.4.4	<p>Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий</p>	Хозяйственное общество (12000)
	10.4.5	<p>Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы</p>	Экспертный центр Призма
	10.4.6	<p>Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий</p>	3525316602
<p>10.5. О результатах государственной экологической экспертизы</p>	10.5.1	<p>Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы</p>	
	10.5.2	<p>Номер заключения государственной экологической экспертизы</p>	
	10.5.3	<p>Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы</p>	

	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы	
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	
10.6. Об индивидуализирующем объекте, группу объектов капитального строительства коммерческого обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов	

Раздел 11. О разрешении на строительство

11.1. О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство	35-35327000-71-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство	03.05.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство	17.05.2019
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство	
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство	Департамент градостроительства Администрации города Вологды

Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизициях правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственности земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади

ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок			12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок	Право собственности
			12.1.2	Вид договора	Договор купли-продажи земельного участка
			12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок	б/н
			12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок	27.03.2018
			12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок	06.04.2018
			12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок	
			12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор	
			12.1.8	Наименование уполномоченного органа, представившего земельный участок в собственность	
			12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
			12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	

	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности	
12.2. О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка	Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка	Хозяйственное общество (12000)
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы	Специализированный застройщик "Силикастрой"
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка	
	12.2.5	Имя собственника земельного участка	
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка	
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка	
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок	
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком	
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка	35:24:0401005:1367
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения)	4097 кв. м.

Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории

--	--	--	--

13.1. Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров	Устройство проездов и тротуаров с асфальтобетонным покрытием и установкой бортовых камней
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест)	Стоянки автомашин 30 машино-мест, расположенные на расстоянии не менее 12,5 метров от объекта строительства
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов)	<p>Устройство необходимых площадок дворового назначения:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Площадка для игр детей дошкольного возраста площадью 148м², на ней располагается песочница, качели двойные, скамья, беседка для малышей, карусель, поровозик с горкой и шведской стенкой; 2. Площадка для занятий физкультурной площадью 203м², на ней располагается рукоход, гимнастическая стенка - 2шт; 3. Площадка для отдыха взрослого населения площадью 20м², на ней располагаются скамейки, урна; 4. Хозплощадка для сушки белья площадью 30м², на ней располагается стойка для сушки белья; 5. Хозплощадка для сбора ТБО площадью 7м² с мусороконтейнерами и навесом. 6. Велопарковка на два велосипеда.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства)	Площадка для двух мусорных контейнеров запроектирована с восточной стороны участка на расстоянии не менее 20 метров от окон жилого Дома

13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению	Озеленение участка производится путем посадки кустов и деревьев, а также устройство газона с засевом его травосмесью.
13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц	На участке строительства создана безбарьерная среда для маломобильных групп населения.
13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия)	Наружное освещение проездов предусмотрено консольными светильниками, установленными на стене дома.
13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства	Вокруг детской и физкультурной площадки углубляется ограждение высотой 0,6 м

Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи

14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Муниципальное унитарное предприятие (65243)

14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	Вологдагорводоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	3525023596
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	19.02.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	1337-В
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	19.02.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	1 854 575,34
	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Дивное водоводение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Муниципальное унитарное предприятие (65243)

14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	Вологдагорводоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	3525023596
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	19.02.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	1337-Л1
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	19.02.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	586 950,58
14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Бытовое или общесплавное водоотведение	
14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Муниципальное унитарное предприятие (65243)	

14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	Вологдагорводоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	3525023596
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	19.02.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	1337-К
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	19.02.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	1 553 683,47
	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Акционерное общество (12200)

14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	Вологодская Областная Энергетическая Компания"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	3525372678
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	10.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	ТП-18/0149
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	31.12.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	1 394 613,73
14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Теплоснабжение	
14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Муниципальное унитарное предприятие (65243)	

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	Вологдагортеплосеть
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	3525000077
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	12.03.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	02-01-03/1787-1966
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	12.03.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	3 314 147,9
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Муниципальное унитарное предприятие (65243)

	<p>14.1.3 Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы</p>	Вологдагоргетелсеть
	<p>14.1.4 Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения</p>	3525000077
	<p>14.1.5 Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения</p>	12.03.2018
	<p>14.1.6 Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения</p>	02-01-03/1787-1966
	<p>14.1.7 Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения</p>	12.03.2020
	<p>14.1.8 Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)</p>	3 314 147,9
<p>14.2. О планируемом подключении к сетям связи</p>	<p>14.2.1 Вид сети связи</p>	Проводное радиовещание
	<p>14.2.2 Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи</p>	Публичное акционерное общество (12247)

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	Междугородной и международной электрической связи "Ростелеком", макрорегиональный филиал "Северо-Запад", Вологодский филиал
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	7707049388
	14.2.1	Вид сети связи	Проводная телефонная связь
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Публичное акционерное общество (12247)
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	Междугородной и международной электрической связи "Ростелеком", макрорегиональный филиал "Северо-Запад", Вологодский филиал
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	7707049388
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи	Диспетчеризация лифтов

14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы
14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	3525282400

Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, поджидий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений	120
	15.1.2	Количество нежилых помещений	20
	15.1.2.1	в том числе машино-мест	0
	15.1.2.2	в том числе иных нежилых помещений	20

15.2. Об основных характеристиках жилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, кв. м.	Количество комнат
1	2	3	4	5	6
1	жилое	1	1	40,6	1
2	жилое	1	1	56	2
3	жилое	1	1	34,76	1
4	жилое	1	1	34,88	1
5	жилое	1	1	74,88	3

6	жилое	1	1	35,25	1
7	жилое	2	1	40,6	1
8	жилое	2	1	56	2
9	жилое	2	1	34,76	1
10	жилое	2	1	34,88	1
11	жилое	2	1	74,88	3

12	ЖИЛОЕ	2	1	35,25	1
13	ЖИЛОЕ	3	1	40,6	1
14	ЖИЛОЕ	3	1	56	2
15	ЖИЛОЕ	3	1	34,76	1
16	ЖИЛОЕ	3	1	34,88	1
17	ЖИЛОЕ	3	1	74,88	3

18	жилое	3	1	35,25	1
19	жилое	4	1	40,6	1
20	жилое	4	1	56	2
21	жилое	4	1	34,76	1
22	жилое	4	1	34,88	1
23	жилое	4	1	74,88	3

24	жилое	4	1	35,25	1
25	жилое	5	1	40,6	1
26	жилое	5	1	56	2
27	жилое	5	1	34,76	1
28	жилое	5	1	34,88	1
29	жилое	5	1	74,88	3

30	жилое	5	1	35,25	1
31	жилое	6	1	40,6	1
32	жилое	6	1	56	2
33	жилое	6	1	34,76	1
34	жилое	6	1	34,88	1
35	жилое	6	1	74,88	3

36	жилое	6	1	35,25	1
37	жилое	7	1	40,6	1
38	жилое	7	1	56	2
39	жилое	7	1	34,76	1
40	жилое	7	1	34,88	1
41	жилое	7	1	74,88	3

42	жилое	7	1	35,25	1
43	жилое	8	1	40,6	1
44	жилое	8	1	56	2
45	жилое	8	1	34,76	1
46	жилое	8	1	34,88	1
47	жилое	8	1	74,88	3

48	жилое	8	1	35,25	1
49	жилое	9	1	40,6	1
50	жилое	9	1	56	2
51	жилое	9	1	34,76	1
52	жилое	9	1	34,88	1
53	жилое	9	1	74,88	3

54	жилое	9	1	35,25	1
55	жилое	10	1	40,6	1
56	жилое	10	1	56	2
57	жилое	10	1	34,76	1
58	жилое	10	1	34,88	1
59	жилое	10	1	74,88	3

60	жилое	10	1	35,25	1
61	жилое	1	2	49,95	2
62	жилое	1	2	60,23	2
63	жилое	1	2	34,87	1
64	жилое	1	2	34,77	1
65	жилое	1	2	56	2

66	жилое	1	2	40,6	1
67	жилое	2	2	49,95	2
68	жилое	2	2	60,23	2
69	жилое	2	2	34,87	1
70	жилое	2	2	34,77	1
71	жилое	2	2	56	2

72	жилое	2	2	40,6	1
73	жилое	3	2	49,95	2
74	жилое	3	2	60,23	2
75	жилое	3	2	34,87	1
76	жилое	3	2	34,77	1
77	жилое	3	2	56	2

78	ЖИЛОЕ	3	2	40,6	1
79	ЖИЛОЕ	4	2	49,95	2
80	ЖИЛОЕ	4	2	60,23	2
81	ЖИЛОЕ	4	2	34,87	1
82	ЖИЛОЕ	4	2	34,77	1
83	ЖИЛОЕ	4	2	56	2

84	жилое	4	2	40,6	1
85	жилое	5	2	49,95	2
86	жилое	5	2	60,23	2
87	жилое	5	2	34,87	1
88	жилое	5	2	34,77	1
89	жилое	5	2	56	2

90	жилое	5	2	40,6	1
91	жилое	6	2	49,95	2
92	жилое	6	2	60,23	2
93	жилое	6	2	34,87	1
94	жилое	6	2	34,77	1
95	жилое	6	2	56	2

96	жилое	6	2	40,6	1
97	жилое	7	2	49,95	2
98	жилое	7	2	60,23	2
99	жилое	7	2	34,87	1
100	жилое	7	2	34,77	1
101	жилое	7	2	56	2

102	ЖИЛОЕ	7	2	40,6	-	1
103	ЖИЛОЕ	8	2	49,95		2
104	ЖИЛОЕ	8	2	60,23		2
105	ЖИЛОЕ	8	2	34,87		1
106	ЖИЛОЕ	8	2	34,77		1
107	ЖИЛОЕ	8	2	56		2

108	жилое	8	2	40,6	1
109	жилое	9	2	49,95	2
110	жилое	9	2	60,23	2
111	жилое	9	2	34,87	1
112	жилое	9	2	34,77	1
113	жилое	9	2	56	2

114	жилое	9	2	40,6	1
115	жилое	10	2	49,95	2
116	жилое	10	2	60,23	2
117	жилое	10	2	34,87	1
118	жилое	10	2	34,77	1
119	жилое	10	2	56	2

120	жилое	10	2	40,6	1
-----	-------	----	---	------	---

15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, кв. м.	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5	6	7
1	нежилое	1	1	11,54	подсобное помещение	11,54
2	нежилое	2	1	11,54	подсобное помещение	11,54
3	нежилое	3	1	11,54	подсобное помещение	11,54

4	нежилое	4	1	11,54	подсобное помещение	11,54
5	нежилое	5	1	11,54	подсобное помещение	11,54
6	нежилое	6	1	11,54	подсобное помещение	11,54
7	нежилое	7	1	11,54	подсобное помещение	11,54
8	нежилое	8	1	11,54	подсобное помещение	11,54
9	нежилое	9	1	11,54	подсобное помещение	11,54

10	нежилое	10	1	11,54	подсобное помещение	11,54
11	нежилое	1	2	11,54	подсобное помещение	11,54
12	нежилое	2	2	11,54	подсобное помещение	11,54
13	нежилое	3	2	11,54	подсобное помещение	11,54
14	нежилое	4	2	11,54		
15	нежилое	5	2	11,54	подсобное помещение	11,54

16	нежилое	6	2	11,54	подсобное помещение	11,54
17	нежилое	7	2	11,54	подсобное помещение	11,54
18	нежилое	8	2	11,54	подсобное помещение	11,54
19	нежилое	9	2	11,54	подсобное помещение	11,54
20	нежилое	10	2	11,54	подсобное помещение	11,54

Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5
1	Помещение теплодполья	Помещение в подземной части дома	Техническое (проложены коммуникации и размещается оборудование)	630,52
2	Тепловой узел	В теплодполье, в подземной части дома	Техническое	32,67
3	Кладовая уборочного инвентаря	Теплодполье	Техническое (для хранения, чистки, сушки уборочного инвентаря)	4,46
4	Электрошпитовая	Теплодполье	Техническое	4,55
5	Этажный коридор	1 этаж - 10 этаж	Общественное	515,86
6	Этажная лестничная площадка	1 этаж-10 этаж	Общественное	70,2
7	Межэтажная лестничная площадка	2 этаж-10 этаж, чердак и выход на кровлю	Общественное	87,02
8	Прилестничная площадка	1 этаж	Общественное	17,6
9	Лифтовой холл	1 этаж	Общественное	23,08
10	Тамбур входной	1 этаж	Общественное	14,92
11	Машинное помещение	Чердак	Техническое	71,08
12	Чердачное помещение	Между верхним 10 этажом и покрытием кровли	Техническое	599,04
13	Насосная	Теплодполье	Техническое	7,21

16.2. Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

--	--	--	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	2 Технополье	3 Тепловой узел	4 Поддержание заданной температуры воды, поступающей в систему горячего водоснабжения; регулирование подачи теплоты в систему теплоснабжения в зависимости от изменения параметров наружного воздуха; автоматическое регулирование перепада давления, защита систем теплоснабжения от повышения давления выше допустимых параметров; включение и выключение циркуляционных насосов; контроль параметров теплоносителя; учет тепловой энергии.
2	Технополье (насосная)	Система хозяйственно-питьевого водоснабжения. Водомерный узел	Водоснабжение. Максимальный расход воды на хозяйственно-питьевые нужды принят 49,5 м ³ /сут.
3	Надземные этажи	Лифтовое	Вертикальный транспорт. 4 пассажирских лифта, в каждой секции по два, грузоподъемностью Q=630 кг и Q=400 кг
4	Технополье (электрощитовая), надземные этажи, чердачное помещение	ВРУ в электрощитовой; счетчики трансформаторного включения Альфа AS 3500 ; счетчики прямого включения Меркурий-230 ART-01. SLN 5-50A; этажные щиты ЦЭС с автоматическими выключателями и однофазными счетчиками Меркурий-200.02	Электроснабжение и искусственное электроосвещение всех помещений здания, освещение безопасности в помещениях электрощитовой, машинных отделениях лифтов, тепловом пункте и насосной. Аварийное электроосвещение на путях эвакуации (на лестницах, поэтажных коридорах, открытых переходах, на площадках перед лифтами и входах в здание. Освещение наружное проездов и тротуаров.
5	Надземные этажи, в каждой квартире	Первичное средство пожаротушения "Роса"	Противопожарное оборудование
6	Технополье, надземные этажи	Система хозяйственно-бытовой канализации	Водоотведение. Расчетный расход стоков 49,5 м ³ /сут.

7	Надземные этажи	Вентиляция жилых помещений	Общеобменная вентиляция. Предусмотрена естественная вентиляция с удалением воздуха из квартир через вентилялы кухни и санузлов. Раскрытие вентиляционных каналов предусмотрено в теплом чердаке, оборудованном вытяжными шахтами с выбросом воздуха наружу (в каждой секции дома по две вытяжные шахты).
8	Машинное помещение	Вентиляционное оборудование лифтовых шахт	Общеобменная вентиляция. Предусмотрена установка электроконвекторов с автоматическим терморегулятором без необходимости в техническом обслуживании
9	Надземные этажи	Слаботочные системы	Сети связи: Телефонизация - кабельная оптоволоконная, в квартирах устанавливаются розетки для подключения оборудования операторов связи; Радиофикация; Телевидение - один антенный комплекс на кровле от которого проложен магистральный кабель до усилителя, установленного в слаботочном отсеке литов ЩЭ.
10	Кровля здания	Антенный комплекс	Система телевидения

Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включаемом информации об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	20% готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	3 кв. 2018 г.
17.1. О примерном графике реализации	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	40% готовности

проекта строительства	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	4 кв. 2018 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	60% готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	2 кв. 2019 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	80% готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	3 кв. 2019 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	Получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	4 кв. 2019 г.

Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости

18.1. О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства (руб.)	200 000 000
---	--------	--	-------------

Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд

19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	
--	--------	--	--

строительстве	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона	35:24:0401005:1367
19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы	
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд	Предусматривается

Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1. Об иных соглашениях и о сделках,	20.1.1	Вид соглашения или сделки	
---	---------------	---------------------------	--

на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства	
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы	
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства	
	20.1.5	Сумма привлеченных средств (рублей)	
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств	
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств	

Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика (руб.)	40 000 000
--	--------	--	------------

Раздел 22. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые

законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"

<p>22.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоров или соглашений, предусматривающих</p>	<p>22.1.1</p> <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>	
<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры</p>	
<p>22.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры</p>	
<p>22.1.4</p>	<p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>	
<p>22.1.5</p>	<p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>	
<p>22.1.6</p>	<p>Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>	

<p>передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		
		22.1.8	№ п/п	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве
<p>О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>		1	2	3

Раздел 23. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1. Иная информация о проекте	23.1.1	
---------------------------------	--------	--

Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

Раздел 24. Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

N п/п	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	2	3	4



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 1d3a6b6098e4e220000010b9903793002
Владелец: ООО СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ
ЗАСТРОЙЩИК "СИЛИКАТСТРОИ", Трутов Александр
Александрович, г. Вологда
Действителен: с 05.04.2018 по 05.04.2019



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 4dc104ee49490e08e7116673ab90dbdd
Владелец: Минстрой России, г. Москва
Действителен: с 28.07.2017 по 28.07.2018

